

Aus der Arbeit des Technischen Ausschusses

Sitzung des Techn. Ausschusses am 16.12.2020 (online)

anwesend: 6 Mitglieder (Normalzahl: 6)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

1) Bauantrag

Umbau eines Einfamilienhauses zu einem 3 Familienwohnhaus und Neubau von 3 Garagen, Flst. 389, Fichtenweg 5, markung Simmersfeld

Das Baugrundstück liegt im Bebauungsplan Forchenbusch.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Bauantrag

**Neubau Wohnhaus mit 5 Wohnungen, 4 Garagen und 5 Stellplätzen
Flst. 175/1. Freudenstädter Straße 20, Markung Simmersfeld**

Das Baugrundstück liegt in einem Bereich ohne Bebauungsplan.

Herr Herbert Müller ist befangen und beteiligt sich nicht an der Abstimmung.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Bauantrag

**Einbau von Sektionaltoren in einseitig offene Fahrzeughalle;
Aufstellen von zwei Containern als Lagerraum und Aufenthaltsraum, sowie
Neubau einer umlaufenden Zaunanlage
Flst. 350/9, Loipenweg, Markung Simmersfeld**

Das Baugrundstück liegt im Bereich des Bebauungsplanes Forchenbusch..

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Sitzung des Gemeinderates am 16.12.2020
anwesend: 13 Mitglieder (Normalzahl: 14)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

Bürgerfragestunde: keine Fragen

1) Negativzeugnisse

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
98/108	Ettmannsweiler	33 qm	Birkäckerstraße Wohnbaufläche

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
512	Simmersfeld	363 qm	Eschenweg 3 Gebäude- und Freifläche
665	Simmersfeld	18 qm	Panoramaweg 68 Gebäude- und Freifläche

Antrag: Das jeweilige Negativzeugnis wird erteilt und von einem etwaigen Vorkaufsrecht wird kein Gebrauch gemacht.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen

Der Gemeinderat hat sich mit einem möglichen Grunderwerb befasst und die Verkaufsmodalitäten festgelegt.

3) Verschiedenes / Bekanntgaben

Sitzungskalender:

Der Sitzungskalender für das Jahr 2021 wird bekanntgegeben. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass die ersten Sitzungen mit hoher Wahrscheinlichkeit online stattfinden werden.

Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit dem Interkom Enz-Nagold:

Herr Stoll erläutert den Sachverhalt und die geplanten Änderungen in der Vereinbarung. An dieser Stelle wird vollumfänglich auf die Sitzungsvorlage GR 14-2020-003a verwiesen.

Die Verbandsversammlung des INTERKOM hat der Vereinbarung bereits zugestimmt.

**Antrag: Der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung wird wie vorgelegt zugestimmt.
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.**

Weihnachtungswünsche

Herr Stoll bedankt sich herzlich bei den Gemeinderäten und -rätinnen für die gute Zusammenarbeit im ablaufenden Jahr und wünscht allen schöne Feiertage sowie einen guten Jahreswechsel.