

Aus der Arbeit des Techn. Ausschusses
Sitzung des Gemeinderates am 23.10.2019
anwesend: 5 Mitglieder (Normalzahl: 6)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

Herr Müller und Herr Gühring treten wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich zurück.

1) Bauvoranfrage: Neubau Gartenhaus mit Lagerschuppen, Marienstr. Flst. 214/46, Markung Simmersfeld

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Haus- und Kahräcker II. Eine Befreiung ist erforderlich, da die Zulässigkeit der Größe und Lage überschritten wird. Es gibt eine Einwendung eines Nachbarn wegen möglicher Beeinträchtigung der Aussicht. Dies wird im Zuge des Baugenehmigungsverfahrens berücksichtigt werden. Aus Sicht der Verwaltung sprechen sonst keine weiteren Gründe dagegen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

2) Bauantrag: Neubau eines Carports, Markung Fünfbronn Flst. 161

Das Bauvorhaben liegt nicht im Bereich eines Bebauungsplans. Eine Befreiung ist nicht erforderlich, da die Zulässigkeit der Größe und Lage eingehalten wird.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

3) Antrag auf Befreiung vom B-Plan Oberweiler-Ost hier: Dachsanierung des bestehenden Wohnhauses. Befreiung auf eine dunkle Ziegelfarbe. Flst. 1071/8, Markung Oberweiler, Heideweg 5

Das Bauvorhaben befindet sich im Bereich eines rechtskräftigen B-Plans. Für das Flurstück gibt es keine Baulast.

Der Vorsitzende stellt den Antrag die Befreiung zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

4) Bauantrag: Neubau eines Carports mit Abstellraum, Markung Beuren

Flst.5/17

Das Bauvorhaben befindet sich im Bereich eines rechtskräftigen B-Plans. Eine Befreiung ist nicht erforderlich, da die Zulässigkeit der Größe und Lage eingehalten wird.

OV Roller bringt ein, dass man den Straßenabstand nochmals prüfen sollte.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen der Gemeinde unter der Maßgabe zu erteilen die Genehmigungsbehörde auf die Prüfung des Abstandes hinzuweisen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

Aus der Arbeit des Gemeinderats
Sitzung des Gemeinderates am 23.10.2019
anwesend: 12 Mitglieder (Normalzahl: 14)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

1) Zentrale Kinderbetreuung am Schulstandort **hier: Vergabe der Gewerke Fliesen und Bodenbelag**

Die Gewerke Fliesen und Bodenbelag wurden beschränkt ausgeschrieben, die Submission fand am 8. Oktober statt.

Beim Gewerk Fliesen liegen 2 Angebote vor (angefragt hatte man bei 8 Firmen), beim Bodenbelag liegen 3 Angebote vor (angefragt wurde bei 5 Firmen).

Die Angebote wurden von Architekt Pfeifle sachlich und rechnerisch überprüft. Die Angebote sind angemessen und auskömmlich. Der Kostenrahmen ist eingehalten.

Demnach ist beim Gewerk Fliesen die Fa. Lederer annehmbarster Bieter, beim Bodenbelag ist es die Fa. Krebs.

Der Vorsitzende stellt folgende Anträge:

- a) **Der Auftrag für das Gewerk Fliesen wird an den annehmbarsten Bieter, die Fa. Lederer aus Bad Wildbad, zum Angebotspreis brutto von 52.655,72 € vergeben.**
- b) **Der Auftrag für das Gewerk Bodenbelag wird an den annehmbarsten Bieter, die Fa. Krebs aus Ebhausen, erteilt. Der Angebotspreis brutto liegt bei 17.299,03 €.**

Der Gemeinderat stimmt beiden Anträgen, mit jeweils einer Enthaltung, mehrheitlich zu.

2) Negativzeugnisse

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
70/175	Simmersfeld	74 qm	Freudenstädter Straße

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
70/176	Simmersfeld	80 qm	Freudenstädter Straße

Der Vorsitzende stellt den Antrag für beide Negativzeugnisse das Einvernehmen zu erteilen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
55	Beuren	4.006 qm	Hart, landw. Fläche
56	Beuren	913 qm	Flurstr. 52

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
191/1	Simmersfeld	924 qm	Paradiesweg 5

Der Vorsitzende stellt den Antrag für beide Negativzeugnisse das Einvernehmen zu erteilen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

3) Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen

Holzkaufverträge

Der Vorsitzende gibt den Abschluss von 4 Holzkaufverträgen über insgesamt 880,15 fm zu einem Gesamtpreis von 74.983,96 Euro bekannt.

4) Verschiedenes, Bekanntgaben

Stellenausschreibung

Aufgrund des Wechsels des Stelleninhabers Herrn Daniel Bogner wird die Gemeinde Simmersfeld Stellenausschreibung für den Fachbediensteten des Finanzwesens in der nächsten Online Ausgabe des Staatsanzeigers annoncieren. Auf der Homepage ist sie bereits online.