

Aus der Arbeit des Techn. Ausschusses
Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2019
anwesend: 6 Mitglieder (Normalzahl: 6)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

**1) Bauantrag: Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit 6 Stellplätzen
Flst. 241/8, Landhausstraße, Markung Simmersfeld**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Haus- und Kahräcker I. Für das Bauvorhaben ist keine Befreiung erforderlich. Für das Flurstück gibt es keine Baulast.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**2) Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Schuppen und Carport
Flst. 5/21, Wiesenstraße, Markung Beuren**

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Für das Flurstück gibt es keine Baulast.

Herr Bürgermeister Stoll führt aus, dass eine Entwässerung auch über die andere Seite denkbar ist, dafür müsste aber eine Grunddienstbarkeit eingetragen werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen und wenn nötig die Grunddienstbarkeit zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**3) Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
Flst. 5/23, Kapellenstraße, Markung Beuren**

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Für das Flurstück gibt es keine Baulast.

Auch hier wird ein Grunddienstbarkeit für die Entwässerung nötig sein.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Über die Entwässerung soll mit den Bauherren noch gesprochen werden. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**4) Bauvoranfrage: Abriss des vorhandenen Gebäudes bis auf den Keller. Erstellen eines neuen Gebäudes. Die bestehende Grundstücksentwässerung bleibt bestehen.
Flst. 391, Fichtenweg, Markung Simmersfeld**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Forchenbusch. Dieser schreibt die Dachform Satteldach vor mit einer Dachneigung 30 – 35°. Für die Flurstücke 391 und 390/1 gibt es eine Vereinigungsbaulast.

Hinsichtlich des Baus kommen aus dem Gremium keine Einwände.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**5) Bauantrag: Abbruch Scheunenanbau, Ausbau Scheuerteil, Anbau Balkon und Außenkamin
Flst. 37/1, Dielstraße, Markung Simmersfeld**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Haus- und Kahräcker II. Eine Befreiung ist nicht erforderlich. Für das Flurstück gibt es keine Baulast.

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**6) Bauantrag: Hallen Erweiterung
Flst. 57, Obere Straße, Markung Ettmannsweiler**

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**7) Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses
Flst. 5/22, Wiesenstraße, Markung Beuren**

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.

**8) Bekanntgabe: Interkom Enz Nagold
Verbindungsgang zwischen bestehende Gebäuden**

Der Vorsitzende gibt ein Bauvorhaben um Gebiet des Interkom bekannt.

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2019
anwesend: 14 Mitglieder (Normalzahl: 14)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

Bürgerfragestunde

1) Kriminalitätsstatistik 2018

Herr König, der Polizeidienststellenleiter aus Altensteig, ist zu heutiger Sitzung eingeladen worden um die Kriminalitätsstatistik aus dem Jahr 2018 vorzustellen.

Erfreulicherweise setzt sich der Trend der rückläufigen Kriminalität weiterhin fort. Auch im Jahr 2018 ist die Kriminalität in Simmersfeld und auch bundesweit wieder deutlich zurückgegangen auch wenn es gesellschaftlich immer als steigend empfunden wird. Dies entspricht, auch bundesweit, nicht den Tatsachen.

Enthalten in der Simmersfelder Statistik sind alle Delikte, welche auf der Simmersfelder Gemarkung passiert sind (Tatortprinzip).

Insgesamt hatte man in Simmersfeld 24 Straftaten. Im Vorjahr waren es 26. Der größte Teil davon war Sachbeschädigung und sonstige Straftaten (8), sowie einfacher (8) und schwerer Diebstahl (4), sowie 2 Vermögensdelikte und 2 Betäubungsmitteldelikte. Die Aufklärungsquote beträgt 58,3 %. Dies liegt etwas unter dem landesweiten Durchschnitt, allerdings ist dies auch auf die Art der Delikte zurückzuführen.

Hinsichtlich der Verkehrsunfälle muss man einen Anstieg auf 56 Stück verzeichnen. Die meisten Unfälle waren allerdings nur Blechschäden. Allerdings gab es auch Personenschäden, unter anderem zwei schwer Verletzte und einen Todesfall.

Abschließend lobt Herr König nochmals die Zusammenarbeit mit der Verwaltung.

Herr Stoll bedankt sich bei Herrn König für die Vorstellung und lobt auch nochmals das gute Verhältnis untereinander.

2) Wahl des Beurener Ortsvorstehers durch den Gemeinderat

Die konstituierende Sitzung des Ortschaftsrats Beuren fand am 18.07.19 statt.

Der Ortschaftsrat hat sich für Herrn Herbert Roller als Ortsvorsteher und Herrn Jochen Seeger als sein Stellvertreter ausgesprochen.

Der Vorsitzende fragt ob es in Ordnung ist bei Posten in einer Abstimmung zu besetzen und ob Einwände gegen eine offene Abstimmung gibt. Aus dem Gremium kommen keine Einwände.

Der Vorsitzende stellt den Antrag Herrn Herbert Roller als Ortsvorsteher der Ortsteils Beuren zu wählen. Sein Stellvertreter soll Herr Jochen Seeger sein. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

3) Zuschussantrag des SV Ettmannsweiler

Der Sportverein Ettmannsweiler hat die Bezuschussung (Besandung) des Sportplatzes in Ettmannsweiler beantragt.

Die Kosten liegen bei insgesamt 2.532,69 Euro.

Der Vorsitzende stellt den Antrag den Zuschussantrag stattzugeben und die Materialkosten in voller Höhe zu tragen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

4) Negativzeugnisse

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
389/101	Simmersfeld	14 qm	Teilfläche v. Forchenbusch 6, Gebäude- u. Freifläche

Der Vorsitzende stellt den Antrag für den Kaufvertrag das Negativzeugnis zu erteilen und von einem etwaigen Vorkaufsrecht keinen Gebrauch zu machen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Flst.Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
267/4	Simmersfeld	1.373 qm	Reutestr. 12, Simmersfeld Gebäude- u. Freifläche

Der Vorsitzende stellt den Antrag für den Kaufvertrag das Negativzeugnis zu erteilen und von einem etwaigen Vorkaufsrecht keinen Gebrauch zu machen. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

5) Bekanntgaben Nichtöffentlich

Personal

In letzter Zeit wurden verschiedene Stellen in der Gemeinde ausgeschrieben. Hiermit werden folgende Personalentscheidungen bekanntgegeben:

Herr Matthias Berberich wurde als Bauhofleitung eingestellt, er wird seinen Dienst am 01.10.19 antreten

Frau Susanne Lutz-Greule als Kindergartenleitung (ab 01.09.19).

In der Rathausverwaltung im Vorzimmer/Assistenz des Bürgermeisters wurde Frau Julia Müller eingestellt (ab 01.08.19).

Verkauf Baugrundstücke

Der Gemeinderat beschloss den Verkauf von zwei Baugrundstücken im Baugebiet Allmend, Ettmannweiler

Sanierungsrechtliche Genehmigung

Der Gemeinderat erteilte eine sanierungsrechtliche Genehmigung im Ortsteil Simmersfeld.

Möglicher Grundstückserwerb

Der Gemeinderat beschloss, für ein Grundstück im Ortsteil Simmersfeld ein Gebot abzugeben, um es zu erwerben.

6) Verschiedenes, Bekanntgaben

Verkehr

Bei der Gemeindeverwaltung ging ein Schreiben ein, dass die Marienstr. schnell befahren wird. Vorgeschlagen wurden Schwellen, Blumentröge usw. Das Anliegen soll bei der nächsten Verkehrsschau behandelt werden.

Holzkaufverträge

Der Vorsitzende gibt den Abschluss von 9 Holzkaufverträgen über insgesamt 1051,50 fm zu einem Gesamtpreis von 71.358,50 Euro bekannt.