

**Aus der Arbeit des technischen Ausschusses**

Sitzung des Gemeinderates am 16.05.2018

anwesend: 6 Mitglieder (Normalzahl: 6)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

**1) Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Walmdach, sowie Errichtung einer angrenzenden Garage**

**Flst. 91/23, Binsenweg, Markung Ettmannsweiler**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes Allmend. Eine Befreiung ist nicht erforderlich. Eine Baulast gibt es nicht für das Flurstück.

**Der Vorsitzend stellt den Antrag das Einvernehmen und ggf. die erforderliche Befreiung zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.**

**2) Bauvoranfrage: Anbau Lagerhalle**

**Flst. 21, Ortsstraße, Markung Ettmannsweiler**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes Birkäcker. Eine Befreiung ist nicht erforderlich. Eine Baulast gibt es nicht für das Flurstück.

**Der Vorsitzend stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.**

**Herbert Müller tritt wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich zurück**

**3) Bauvoranfrage: Neubau Carport**

**Flst. 228/6, Landhausstr. 17, Markung Simmersfeld**

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes Haus- u. Kahräcker I, Simmersfeld.

Eine Befreiung ist nicht erforderlich. Eine Baulast gibt es nicht für das Flurstück.

**Der Vorsitzend stellt den Antrag das Einvernehmen und die erforderliche Befreiung zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.**

**Herbert Müller tritt wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich zurück**

**4) Bauantrag: Balkonanbau im Erd- und Dachgeschoss**

**Flst. 103/3, Priemenstraße, Markung Fünfbronn**

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Eine Baulast gibt es nicht für das Flurstück.

**Der Vorsitzende stellt den Antrag das Einvernehmen zu erteilen. Das Gremium stimmt einstimmig zu.**

## **Aus der Arbeit des Gemeinderats**

Sitzung des Gemeinderates am 16.05.2018

anwesend: 12 Mitglieder (Normalzahl: 14)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

### **1) Stadtsanierung Simmersfeld, Abbruch von Gebäuden**

Der Abbruch der beiden Gebäude Altensteiger Straße 5 und Freudenstädter Straße 1 wurde beschränkt ausgeschrieben. Die Submission war auf Mittwoch, den 16.05.18 terminiert.

Es war nicht möglich, die komplette Überprüfung der Angebote bis zur Sitzung durchzuführen. Deshalb wird vorgeschlagen, die Verwaltung zu ermächtigen, den Auftrag an die Firma zu erteilen, die das annehmbarste Angebot vorgelegt hat.

**Der Vorsitzende stellt den Antrag die Verwaltung zu ermächtigen, die Fa. zu beauftragen, die das annehmbarste Angebot abgegeben hat. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.**

### **2) Spielplatzkonzeption der Gemeinde Simmersfeld**

Die Gemeinde Simmersfeld unterhält in allen Ortsteilen Spielplätze, teilweise sind diese an Betreuungseinrichtungen angebunden wie zum Beispiel in Aichhalden und Ettmannsweiler.

Diese sind nicht immer im besten Zustand und sollten saniert bzw. alte Geräte abgebaut und ersetzt werden. In der Gemeindeordnung ist festgelegt, dass Kinder und Jugendliche bei Planungen und Vorhaben, die ihre Interessen berühren, in angemessener Weise beteiligt werden sollen.

Eine solche Beteiligung wurde im Rahmen eines Projekts der Albblickschule Simmersfeld durchgeführt. Die vorhandenen Spielplätze der Gemeinde wurden zunächst besichtigt, dann beschrieben und bewertet. Anschließend wurden mit den Kindern zusammen Vorschläge entwickelt, in welcher Reihenfolge eine Sanierung stattfinden könnte und auf welchem Spielplatz welche Maßnahme bzw. welche Spielgeräte zum Einsatz kommen könnten.

Es wird vorgeschlagen, jährlich einen Betrag von 15.000 bis 20.000 Euro zur Verfügung zu stellen und mit diesem Geld die Spielplätze nach und nach wieder auf einen zeitgemäßen Stand zu bringen. Hierbei sollen die Vorschläge, die aus dem Projekt hervorgegangen sind, aufgegriffen und umgesetzt werden.

Gemeinderat Herbert Roller fragt, ob es keine laufende Haushaltsstelle gibt über die die Maßnahmen laufen können. Herr Stoll antwortet, dass es durchaus Ansätze für die Spielplätze gibt, dieser allerdings eher zur Unterhaltung der baulichen Anlagen angesetzt wurde. Für derartige Investitionen würde er sicher nicht ausreichen.

Im Gremium wird die Reihenfolge der Spielplatzerneuerungen diskutiert. Da der Versammlungsraum Aichhalden evtl. erneuert werden soll befürchtet man, dass bei einer Erneuerung des Spielplatzes zu Behinderung der Bauarbeiten kommen kann. Daher soll vorerst ein anderer Kindergarten saniert werden.

**Der Vorsitzende stellt den Anträge:**

**1) Der Gemeinderat nimmt die Spielplatzkonzeption zur Kenntnis.**

**2) Die Umsetzung soll jährlich erfolgen, hierfür wird jeweils ein Betrag in Höhe von 15.000 bis 20.000 Euro zur Verfügung gestellt.**

**3) Als erste Maßnahme wird der Spielplatz am alten Rathausplatz Simmersfeld erneuert und gleichzeitig das alte Spielgerät in Aichhalden abgebaut werden.**

**Der Gemeinderat stimmt allen 3 Anträgen einstimmig zu.**

### **3) Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen**

#### **Negativzeugnisse**

Der Gemeinderat erteilte drei Negativzeugnisse, macht also von einem etwaigen Vorkaufsrecht keinen Gebrauch.

#### **Optionsanträge**

Der Gemeinderat erteilte zwei Optionen für den Erwerb von Baugrundstücken, eine im Baugebiet Seelesäcker, eine im Baugebiet Wiesenstraße.

### **4) Verschiedenes, Bekanntgaben**

#### **Holzkaufverträge**

Der Vorsitzende gibt den Abschluss von 3 Holzkaufverträge über 759,46 fm zu einem Gesamtpreis von 70.143,60 Euro bekannt.

#### **Antrag TSV Simmersfeld auf Tiefenlochung**

Bei der letzten Sitzung konnte über den Antrag des TSV nicht beraten werden, weil noch kein Angebot und somit auch keine Kosten vorlagen.

Das Angebot ging am heutigen Tage bei der Gemeinde ein. Ein entsprechender Fachmann war auch Vorort. Der Angebotspreis liegt bei 5.300 €.

**Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Gemeinde die Tiefenlochung in Höhe des Angebotspreis von 5.300 € bezuschusst. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.**